



Einladung zur Kölner Immobilienmesse 2023 am 6. Mai von 10:00 bis 17:00 Uhr

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir laden Sie hiermit zur 13. Kölner Immobilienmesse 2023 im Kölner Gürzenich ein, wo sich die Besucher wieder über die Themen Immobilien, Kauf und Verkauf, Finanzierung, Modernisierung und vieles mehr informieren können. Architekt, Bausachverständiger und Immobilienmakler Herr Dipl.-Ing. Dietmar M. Strick wird auch in diesem Jahr einen foto- und grafikunterstützten Fachvortrag halten:

„Wohnungsbau: Die zuverlässige Kapitalanlage - darum jetzt erst Recht“

Die Themenschwerpunkte des Fachvortrages sind unter anderem:



1. Womit kann man Kapital überhaupt noch nennenswert „aufbauen“?
2. Warum sind Immobilien besonders gut geeignet?
3. Warum eignen sich insbesondere Mehrfamilienhäuser?
4. Wie finde ich überhaupt noch ein geeignetes Baugrundstück?
5. Wie nutze ich das Grundstück optimal aus?
6. Entwicklung der Architektur zur bestmöglichen Eigennutzung, Vermiet- / Verkaufbarkeit.
7. Wie kann ich Unnötiges und hohe Kosten vermeiden?
8. Möglichkeiten der staatlichen Förderung.
9. Wirtschaftlichkeits- und Finanzierungs-Betrachtung.
10. Wie vermeidet man Mängel und Probleme?
11. Wer managt dies alles?

Sollten Sie an den Terminen verhindert sein: Alle Fachvorträge von Herrn Dipl.-Ing. Strick sind auch separat buchbar, weitere Details besprechen Sie bitte mit unserem Sekretariat.

Weitere Informationen: <https://strick-architekten.de/>
<https://koelner-immobilienmesse.de/>

Datum und **Vortragszeit:** 6. Mai 2023, **13:30 Uhr bis 14:10 Uhr**
Vortragsort: Isabellensaal im Kölner Gürzenich, Martinstraße 29-37, 50667 Köln

Der Eintritt zur Messe ist frei.

Mitarbeiter von **STRICK** Architekten + Ingenieure, sowie auch Herr Strick sind zudem mit einem Messestand vor Ort vertreten, beraten und beantworten Ihre Fragen.