



Einladung zur Kölner Immobilienmesse 2024 am **Sa., 4. Mai** von 10:00 Uhr bis 17:00 Uhr

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir laden Sie hiermit zur 14. Kölner Immobilienmesse 2024 im Kölner Gürzenich ein, wo sich die Besucher wieder über die Themen Immobilien, Kauf und Verkauf, Finanzierung, Modernisierung und vieles mehr informieren können. Architekt, Bausachverständiger und Immobilienmakler Herr Dipl.-Ing. Dietmar M. Strick wird auch in diesem Jahr einen foto- und grafikunterstützten Fachvortrag halten:

„Energieeffiziente Immobilien - Die zuverlässige und nachhaltige Kapitalanlage“

Warum sich das Bauen, insbesondere mit energetischer Förderung, sehr wohl lohnt.

Die Themenschwerpunkte des Fachvortrages sind unter anderem:

1. Warum sind Immobilien als Kapitalanlage besonders gut geeignet?
2. Wie kann ich das perfekte Baugrundstück finden und ausnutzen?
3. Wie muss die Architektur für die bestmögliche Vermiet- und Verkaufbarkeit entwickelt werden?
4. Wer profitiert von den staatlichen Förderungen - und wie?
5. Wie unterscheidet sich die Förderung bei Neu- und Umbauten?
6. Ökologisch bauen - investieren in die Zukunft.
7. Möglichkeiten des Kostensparenden Bauen.
8. Wirtschaftlichkeits- und Finanzierungs-Betrachtung für gute Renditen.
9. Wie kann ich Unnötiges und Mängel vermeiden?
10. Warum sollte man die Planung und Bauleitung nur Architekten überlassen?



Sollten Sie an den Terminen verhindert sein: **Alle Fachvorträge** von Herrn Dipl.-Ing. Strick sind auch separat buchbar, weitere Details besprechen Sie bitte mit unserem Sekretariat.

Weitere Informationen: <https://strick-architekten.de/profil/fachvortraege-neu>
<https://koelner-immobilienmesse.de/fachvortraege/>

Datum und Vortragszeit:

Sa., 4. Mai 2024, 13:40 Uhr bis 14:20 Uhr

Vortragsort:

Isabellensaal im Kölner Gürzenich, Martinstraße 29 - 37, 50667 Köln

Der Eintritt zur Messe ist frei.

Mitarbeiter von **STRICK** Architekten + Ingenieure, sowie auch Herr Strick sind zudem mit einem Messestand vor Ort vertreten, beraten und beantworten Ihre Fragen.

Die intelligente Art zu bauen.

www.strick-architekten.de